TERRAIN SPACIEUX AVEC VUE MER ET MONTAGNE, À DISTANCE DE MARCHE DE KOKKINO CHORIO

PRIX:
€95,000

RÉF:
YHOC-1045

Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

SUPERFICIE DE LA VILLA: **186m^2**
TERRAIN: **3.108m^2**

Magnifique terrain à vendre avec vue mer et montagne, dans un endroit très paisible mais à distance de marche du centre du village de Kokkino Chorio !

La parcelle présente une très légère pente mais est en grande partie relativement plate, ce qui facilite le processus de construction. Le paysage est rocheux et il y a quelques oliviers plantés sur le terrain.

Le terrain bénéficie d'une vue magnifique sur les Montagnes Blanches et de vues lointaines sur la mer.

Les vendeurs ont demandé une confirmation de construction et vendront le terrain avec cette autorisation (il ne s'agit pas d'un permis de construire). Une fois l'approbation accordée, le permis sera plus facile à délivrer, ce qui accélérera le processus.

Il y a de l'eau et de l'électricité sur place tandis que l'accès au terrain se fait depuis la route principale goudronnée du village, vers un chemin de terre menant au terrain.

Le terrain est suffisamment spacieux pour construire une grande villa ou deux plus petites, créant soit une propriété pour vivre toute l'année, soit une maison de vacances avec un grand potentiel locatif !

Situé à Kokkino Chorio, le terrain offre paix et tranquillité dans un endroit très serein, à quelques pas des supérettes et du café de la place du village.

Les villages bien connus de Plaka et d'Almyrida se trouvent à quelques minutes en voiture et offrent de nombreux types de commodités telles que des restaurants, des cafés, des supérettes, une pharmacie, une boulangerie, des sports nautiques et bien d'autres encore !