

# Un charmant appartement de 2 chambres à Drapanos.



**REF:  
DRAPANOS PHAEDRA**



Miette Lauwers  
Tel: (00 30) 6947 374 736  
info@yourhomeoncrete.com  
www.yourhomeoncrete.com

**PRIX:  
€69,000**

**SURFACE HABITABLE: 50m<sup>2</sup>**  
**SUPERFICIE DU TERRAIN: Commun**

**Un charmant appartement de 2 chambres au 1er étage avec piscine commune dans le village paisible et tranquille de Drapanos.**

**La villa dispose de nombreuses terrasses privées et offre une vue magnifique sur les montagnes Blanches.**

Située à juste une courte promenade du magasin local et des tavernes, c'est une maison de vacances relaxante et accueillante.

Ce charmant appartement de 2 chambres et 1 salle de bain, construit en 2004, est situé dans un petit complexe paisible à Drapanos avec une piscine commune, de vastes jardins et un grand parking.

Le quartier est extrêmement calme et reposant, à quelques pas du centre du village avec ses tavernes et son épicerie.

La maison elle-même comprend une cuisine américaine, un salon et un coin repas avec une cuisine équipée et un bar pour le petit-déjeuner.

Les portes fenêtres mènent à des patios sur les côtés et à l'avant de la villa.

Les deux terrasses sont couvertes et des escaliers en colimaçon mènent à la vaste terrasse privée sur le toit avec de superbes vues panoramiques.

Il y a 2 chambres doubles de bonne taille dont une avec des portes fenêtres menant à une terrasse couverte donnant sur la piscine et les jardins.

Cet étage a une salle de douche avec cabine en verre et machine à laver.

Toute la propriété est carrelée et peinte dans de belles couleurs neutres.

Les espaces extérieurs communs sont très bien aménagés avec des espaces verts plantés et de nombreuses places de parking.

La piscine a de nombreuses terrasses et est très bien entretenue.

La propriété est idéale comme résidence permanente ou comme base pour des vacances prolongées - calme et reposant, mais à seulement 10 minutes de route des plages et de toutes les commodités.

Tous les meubles et équipements actuellement dans la propriété sont inclus dans ce prix.

### **DÉTAILS DU BIEN:**

- Tous les appareils et accessoires intérieurs et extérieurs
- Tout le mobilier
- Cuisine équipée avec bar et appareils électroménagers
- Piscine partagée
- Climatisation et ventilateurs de plafond
- Placards encastrés
- Toutes les portes et fenêtres en bois avec moustiquaires
- Lave-linge
- Grande toit terrasse privé
- Panneau solaire, réservoir d'eau et chauffe-eau électrique
- Faibles coûts de maintenance partagés

