

LICHT EN GEZELLIG 2 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET EIGEN TUIN EN GEZAMENLIJK ZWEMBAD NABIJ HETT STRAND VAN MALEME



**REF:
MALEME ORESTIS**



Willeke Gijsbrechts
Tel: (0031)622455150
info@yourhomeoncrete.nl
www.yourhomeoncrete.nl

**VRAAGPIJS:
€69,000**

WOONOPPERVLAKTE: 65.53m²

KAVELGROOTTE: 82m²

Unieke mogelijkheid om een volledig ingericht appartement te kopen. De eigenaars willen 50% van hun woning delen, eerlijk gedeeld met de nieuwe eigenaar.

Dit mooie twee slaapkamer appartement is gelegen in een schitterend project naast het strand van Pigos Psilonerou/Maleme.

Met de aankoop van dit appartement wordt u mede-eigenaar, wat betekent dat alle kosten en de tijd gedeeld zullen worden.

De woning is gelegen op de begane grond in een goed onderhouden complex, is half vrijstaand en heeft zijn eigen tuin. Volledig ingericht, erg licht en ruimtelijk, een paar passen van het enorme gezamenlijke zwembad van 200m² en slechts 200m van het serene zandstrand van Maleme.

Er zijn een minimarkt en taveernes op loopafstand van het complex. Meer voorzieningen zijn er in het levendige dorp Maleme en Gerani op slechts 3 minuten rijden.

De voordeur is overdekt en ernaast is een opslagruimte slim onder de trap gemaakt. U komt het appartement in in een open Keuken/zit/eetkamer met veel licht.

De keuken is volledig ingericht en heeft RVS apparatuur. Hier is ook de eethoek. Vanuit de keuken komt u op een overdekt loungegedeelte op het zuiden dat uitkijkt op de lager gelegen tuinen van het complex.

De woonkamer is smaakvol ingericht en heeft tuindeuren naar een overdekte veranda met een eigen aangelegde

kleine tuin en een klein beetje zeezicht. Ideaal om te zitten en te eten.

Een kleine hal leidt naar de 2 tweepersoonsslaapkamers en de volledig betegelde badkamer met ligbad met badscherm en een wasmachine. Beide slaapkamers hebben kamerhoge garderobekasten en tuindeuren naar de veranda's.

Deze woning wordt alleen verkocht als vakantiewoning waar de tijd eerlijk verdeeld wordt tussen de eigenaars.

INCLUSIEF:

- Airconditioning units overall
- Buitenkranen X2
- Volledig uitgeruste keuken
- Witgoed
- Kamerhoge garderobekasten
- Extra opslagruimte
- Telefoon/Internetlijn
- Aluminium licht grijs gekleurde ramen en luiken
- Ramen met dubbel glas
- Noodvoorziening warm water
- Aangelegde tuin
- 200m² gezamenlijk zwembad
- Volledig ingericht en klaar om in te trekken

