

Almyrida villa jumelée



Une maison de 3 chambres à coucher avec terrasse, jardin et une charmante vue sur la mer.

A une distance de marche d'Almyrida toujours populaire avec ses tavernes, cafés et sa plage au drapeau bleu.

Cette propriété est idéale aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire.

Accommodations flexibles avec tout sur le seuil de la porte.



**Seulement
€199,500!!!**



REF: ALMERIDA ATLAS

Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

Surface de vie:100m² surface du terrain: 450m²

Ce duplex jumelé spacieux jouit d'une position élevée dominant Almyrida et avec une vue merveilleuse sur les Montagnes Blanches.

La propriété est sur 3 niveaux, entourée d'un muré et a un portail d'entrée, elle possède un grand jardin, le cout de maintenance du jardin et parking est bas. Les portes, fenêtres et volets sont en bois et la maison blanche.

La porte d'entrée mène a une grande terrasse, couverte en partie par une pergola fermée, un plan ouvert spacieux regroupant le salon/ cuisine/ coin repas a un décor rafraichissant blanc avec un carrelage en terre cuite, un bruleur de buches, les portes fenêtrés en bois, et des éléments de cuisine. Il y a un WC/ douche sous l'escalier.



L'escalier carrèle mène, à l'étage, à la chambre double principale avec une salle de douche. D'ici, les portes-fenêtres mènent à une grande terrasse de toit entièrement carrelée et avec une vue magnifique sur le village d'Almyrida, la mer et les montagnes.

Du rez de chaussée un escalier en spiral de métal avec des marches en bois descend vers 2 chambres et une salle de bain. Ce niveau a sa propre entrée laquelle s'ouvre sur un patio, le jardin et l'aire de parking.

La propriété est complète, avec la climatisation au premier étage, les panneaux solaire, accommodations et la tuyauterie pour le chauffage central.

Il y a aussi un approvisionnement en eau agricole sur la propriété, un avantage pendant la saison d'été. Il y a aussi une ligne téléphonique connectée.

Cette propriété se prête aussi bien pour une vie permanente de même que comme résidence secondaire et est située dans un secteur calme avec de superbes vues.

Une maison idéale pour y vivre à l'année ou bien pour des vacances relaxantes à une courte marche de la magnifique plage de la station balnéaire d'Almyrida.

