

Villa de pierre "prête à vivre"

avec EOT



Superbe villa aux belles finitions -en pierre du Pays- avec piscine privée et vaste jardin paysagé, surplombant Aspro. Imprenable panorama sur la mer et les moutagnes!

Maison de classe, idéale pour vos vacances ou une location rentable.

PRIX SEULEMENT €345,000

REF: ASPRO KITO



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

SURFACE HABITABLE: 100m²

SUPERFICIE DU TERRAIN: 1000m²

Cette belle propriété, achevée en 2007, se situe au-dessus du paisible village d'Aspro et à quelques minutes seulement des sables dorés de la plage d'Almirida.

La villa a l'agrément complet du Tourisme EOT et, sera au choix, gérée en tant que location pour des vacances idéales, ou comme lieu de séjour pour les propriétaires.

Cette résidence, de haute qualité de pierres, propose de nombreuses caractéristiques traditionnelles, dont l'arcade de pierre et autres détails, tels les plafonds en bois, les portes et fenêtres, avec tout le confort moderne. La piscine est joliment carrelée et se situe au milieu de vastes terrasses

Le terrain est planté de nombreux arbres adultes d'essences variées, et de fleurs multiples. Un espace voûté et couvert -entre maison et piscine- est parfaitement placé pour profiter au mieux des repas en plein air, dans un cadre idéal.

Le rez de chaussée donne une impression d'ouverture avec son arche centrée au milieu de la zone de vie. La cuisine est entièrement équipée.



Également à ce niveau, trouve une chambre double, une salle de douche et un débarras.

Un escalier ouvert en arrondi, mène à l'étage supérieur, qui propose deux chambres doubles. L'une d'entre elles possède sa salle de bain privative. Une salle de bain familiale comporte une baignoire de belle grandeur.

Les deux chambres donnent sur la terrasse supérieure avec sa superbe vue sur mer et montagne.

Ce qui est inclus

- certificat d' EOT
- tout le mobilier, utensiles et autres accessoires
- Cuisine équipée avec électroménager, machine à laver et lave-vaisselle
- Climatisation
- chauffage central
- ventilateurs de plafond
- portes et volets en bois
- parking extérieur privé
- panneau solaire et appoint électrique
- placards.
- Jardin paysagé et entièrement équipé d'éclairage extérieur
- Barbecue et terrasse de la piscine
- Téléphone Vodafone

