

Villa de Vacances



Une villa de 3 chambres à coucher isolée dans le village d'Aspro avec une grande piscine partagée, un parking privé, une terrasse et une jolie vue par delà le village sur la mer et les montagnes.

Juste à deux, trois minutes en voiture de la station balnéaire d'Almyrida avec ses plages de sable d'or et le grand choix de tavernes, magasins et bars.

Évaluée à juste €184,000

REF: ASPRO RHEA



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

Surface de vie 100m² Terrain: commun

Piscine et jardin spacieux

Cette villa de 3 chambres achevée en 2006 est sur un emplacement merveilleusement paisible parmi les oliviers au-dessus du village d'Aspro et à quelques minutes en voiture des tavernes, magasins et bars d'Almyrida et Kalyves. La grande piscine et le secteur des terrasses offrent une vie privée ainsi qu'une superbe vue.

La villa est bien disposée, lumineuse et aérée avec une cuisine de plan ouverte et une salle à manger au rez-de-chaussée. La cuisine vient d'être entièrement équipée avec tous les appareils. Il y a aussi une double chambre de bonne taille, une salle de bain avec douche entièrement carrelée et un secteur de rangement comprenant une machine à laver.

L'étage supérieur comprend une grande chambre principale double de bonne taille ainsi qu'une salle de bain avec une grande baignoire.

Toutes les pièces ont des portes de patio s'ouvrant sur une terrasse privée, au rez-de-chaussée la terrasse est ombragée, au premier étage un vaste balcon domine la piscine avec une vue stupéfiante.

Cette villa est l'une des 4 qui se partagent la grande piscine, chaque villa a un stationnement privé et un jardin. La villa est construite selon les normes d'EOT et d'autres propriétés sont actuellement utilisées pour la location de vacances.

Les coûts de maintenance bas et partagés la rende facile à entretenir, elle peut être résidence secondaire, un bon potentiel pour la location de vacances, ou bien pour un location plus longue. La villa vient d'être entièrement meublée et équipée, habitable immédiatement....

Ce qui est Inclus :

- Tous les meubles intérieur comme extérieur
- la cuisine modulable inc. le lave vaisselle
- la climatisation
- chauffage central
- balcons privés et terrasse couverte les portes -fenêtres vertes en aluminium
- les volets et moustiquaires
- stationnement privé
- panneau solaire
- citerne et chauffe-eau électrique
- garde-robes
- terrain muré et clôture
- le jardin partagé avec oliviers et fruitiers

