

# DRAPANOS

## Villa Détachée Une Chambre à Coucher



**Charmante villa semi détachée  
avec une chambre et piscine  
partagée dans un environnement  
calme.**

**Electroménager et installations  
sont inclus dans le prix de cette  
maison prête à l'emménagement.**



**\*\* REDUIT A\*\* 65,000 €**

**REF: DRAPANOS DIMOS**



Miette Lauwers  
Tel: (00 30) 6947 374 736  
info@yourhomeoncrete.com  
www.yourhomeoncrete.com

**SURFACE HABITABLE: 50m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE DU TERRAIN:100m<sup>2</sup>**

Dans une enclave calme du village de Drapanos, avec piscine partagée, le parking signalé et des transats de jardin cette maison est parfaite comme résidence secondaire.

La porte d'entrée a une arche, une terrasse couverte et carrelée, et s'ouvre sur un plan ouvert avec salle à manger/salon et une cuisine dans les tons crème brun. Du salon des portes-fenêtres s'ouvre sur la terrasse en pierre et un escalier avec une rampe en bois mène jusqu'à la chambre qui comporte un WC/douche.

Les portes-fenêtres mènent de la chambre à une terrasse murée et carrelée avec une pergola en bois.

Les portes, fenêtres et volets sont en aluminium vert foncé et la maison est peinte, carrelée et décorée.

Drapanos est un village paisible avec 3 tavernes et un mini-marché. Une courte promenade en voiture mène aux charmantes plages d'Almyrida et Kalyves, toutes deux ont cafés, tavernes magasins et autres installations. Les villages pittoresques, à l'intérieure des terres, de Kefalas, Palioni, Xirosterni sont voisins et le centre municipal de Vamos, avec banque, poste, mairie, cafés, tavernes, commerces n'est qu'à une courte promenade en voiture.

## Ce qui est inclus :

- Piscine partagée
- stationnement privé
- électroménager
- tout l'éclairage
- climatisation
- chauffe-eau électrique
- citerne
- poterie
- rideaux
- draps et vaisselle

