

Une propriété de deux chambres à coucher à Drapanos



Une charmante propriété de deux chambres, aux finitions modernes en rez-de-chaussée avec un grand jardin et une piscine partagée dans le calme village de Drapanos.

Juste à une courte promenade des tavernes et des magasins et à moins de 10 minutes de la plage de sable d'or d'Almyrida.

SEULEMENT €79,000

**REF:
DRAPANOS PHOEBE**



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

Surface de vie: 60m² Terrain : 165m²
Terrain commun avec une piscine de 50m².

Cette charmante propriété, habitable immédiatement, est posée sur un petit terrain bien paysagé et maintenu dans le calme village de Drapanos.

Le centre du village n'est qu'à quelques minutes à pied avec ses tavernes, cafés et magasins. La plage d'Almyrida se trouve seulement à 10 minutes en voiture de même que les villages de Kefalas et Paleloni.

La maison en rez-de-chaussée est joliment meublée et décorée et le prix inclut toutes les installations et appareils la faisant prête à l'habitation ou bien parfaite comme résidence secondaire.



La disposition est une cuisine modulable ouverte et le salon. Les portes donnent sur les chambres à coucher qui ont toutes deux une porte de patio menant sur la terrasse et une salle de bain carrelée avec douche. Le salon s'ouvre sur l'extérieur sur la terrasse couverte, avec son arche charmante, et sur le jardin avec un barbecue en pierre et une aire pour s'asseoir.



La villa a la climatisation partout et la tuyauterie pour le chauffage central. La charmante piscine est partagée entre sept et se trouve à l'arrière des propriétés et est au calme et isolée.

Une résidence secondaire parfaite de même que comme maison principale.

Ce qui est Inclus :

- Tout le mobilier et les installations, inc. la machine à laver
- climatisation
- pergola et BBQ
- tuyauterie pour le chauffage central
- porte et fenêtre double aluminium
- grande piscine partagée et jardin
- chauffe-eau
- coûts de maintenance bas
- parking
- meuble disponible par négociation

