

# RÉNOVATION



**Maison de village traditionnelle,  
à Gavalohori, avec un grand jardin  
et peu éloignée de la place du village.  
Entièrement rénovée, mais nécessitant encore  
quelques travaux.**

**PRIX diminué à : 99.000 Euros**

**REF:  
GAVALOHORI ELPIS**



Miette Lauwers  
Tel: (00 30) 6947 374 736

**SURFACE HABITABLE: 70m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE DU TERRAIN: 250m<sup>2</sup>**

ESPACE DE VACANCES ET EXTÉRIEUR:

- Entrée à partir d'une ruelle du village
- Trois chambres spacieuses
- Une mezzanine de couchage
- Cuisine
- Grande salle de bain / douche et une buanderie
- Patio / terrasse
- Grand jardin arrière avec arbres et plantes variées
- Vue sur les oliviers

CE QUI EST INCLUS:

- Le panneau solaire
- Tous les meubles
- Tous les produits blancs
- Le poêle à bois

RÉSUMÉ:

Dans le centre du charmant village historique de Gavalohori, cette vieille maison, en partie rénove, n'est qu'à quelques minutes des commerces, cafés et des tavernes.

L'entrée se fait par une double porte en bois, qui donne sur une grande pièce carrelée, avec un haut plafond de bois en pente et une fenêtre donne sur la rue.

Il y a aussi une ouverture vers une salle intérieure, qui se fait par une double porte en bois. Dans cet espace est aménagée une mezzanine en bois, avec possibilité de couchage.

On accède, de ce lieu, à un autre très grand salon où se situe un poêle à bois. Puis la cuisine, avec certains éléments d'origine préservés

Sur le côté gauche de l'entrée, un salon, puis une très vaste pièce carrelée qui comprend un cabinet de toilette, une douche spacieuse, une buanderie avec machine à laver. Un mur la sépare de la salle de bain.

Du salon, une porte en bois mène à un patio qui fait toute la longueur de la maison. Une descente de pierres amène à un grand et paisible jardin, avec ses arbres adultes -oliviers et autres plantes.

Cette propriété sera une résidence agréable, dans un charmant village, l'un des plus pittoresques de la région d' Apokoronas.

Une charmante petite maison, qui mérite toute votre attention!