

Villa de 2 chambres avec vue sur la mer dans le village de Kokkino Chorio



**REF:
KC TRITON**



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

**RIX:
€ 98,000**

SURFACE HABITABLE: 67m²

SUPERFICIE DU TERRAIN: 110m²

Cette villa mitoyenne de 2 chambres et 2 salles de bains avec parking privé et jardin jouit d'une bonne position dans le village de Kokkino Horio.

Avec une vue fantastique sur la mer et à quelques minutes seulement des tavernes et des cafés et de la station balnéaire d'Almyrida, cette propriété est idéale comme maison de vacances ou résidence permanente.

Située sur une colline avec une vue magnifique sur la mer et ses environs, cette belle villa achevée en 2005 est idéale pour les vacances ou comme résidence permanente.

Le logement du rez-de-chaussée comprend une cuisine ouverte, un salon et un coin repas. La cuisine moderne entièrement équipée comprend tous les appareils électroménagers. Il y a un poêle à bois moderne supplémentant le chauffage central.

Une porte arrière de la cuisine mène au jardin privé avec un bon espace pour s'asseoir / manger. Il y a une salle de stockage et un abri pour la chaudière et les réservoirs. Le rez-de-chaussée comprend également une salle de douche entièrement carrelée.

À l'étage supérieur, la chambre principale a des portes-fenêtres donnant sur le balcon jouissant d'une excellente vue sur la mer. Il y a une deuxième chambre, et les deux chambres disposent de la climatisation et de placards. On trouve également une 2e salle de douche entièrement carrelée à cet étage.

Dans le paisible village de Kokkino Horio, la maison se trouve à proximité d'un café, d'une taverne et d'une épicerie. Elle se trouve à quelques minutes de route du village de Plaka et de ses commodités. Un peu plus loin, vous trouverez les superbes plages

et toutes les commodités d'Almyrida et de Kalyves. Parfaitement adaptée à une vie permanente, cette maison constituerait également une base très confortable et pratique pour des vacances sur cette belle île.

"Une belle opportunité à ne pas manquer"

Détails du bien :

- Climatisation
- Tous les agencements
- Cuisine entièrement équipée avec des appareils
- Quelques meubles
- Chauffage central
- Feu à bois
- Placards encastrés
- Aire de stationnement
- Portes en aluminium, fenêtres avec moustiquaires
- Panneau solaire, réservoir d'eau et chauffe-eau électrique
- Abri de stockage extérieur et chaufferie
- TV par satellite

