

KEFALAS RENOVATION



Un fantastique propriété de 150 m2 entièrement rénovée au centre de Kefalas.

Cette maison dans le « coin tranquille » du village a été restaurée par les propriétaires actuels durant plusieurs années.

Prix €140,000

Si vous désirez une vraie maison en pierre d'origine crétoise avec de nombreux détails merveilleux et anciens, ne cherchez plus!

Originellement le bâtiment était un vieux Kafeneon, ensuite un moulin à huile, après une école, pour aboutir comme charmant foyer avec 2 chambres, 2 salles de bain, chauffage centrale et climatisation.



REF: KEFALAS MEDUSA

Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com



Même si aujourd'hui ce n'est plus le café du vieux village, il se situe à quelques minutes de marche des quatre kafenions, les superettes et les restaurants qui font de Kefalas un endroit idéal pour y vivre à l'année ou pour y passer ses vacances.

Cette maison a gardé de nombreuses voûtes en pierre originales, des poutres et des caractéristiques en bois et a une longue d'histoire.

Vous entrez dans la maison par une voûte avec une porte double vitrée. Quelques marches descendent au rez-de-chaussée qui se compose d'un grand séjour / salle à manger et une spacieuse cuisine. Les sols en pierre, les poutres en bois et une vieille cheminée lui donnent un cachet particulier. Les différentes parties du rez-de-chaussée sont définies par deux très anciennes et larges arches en pierre, une Crétoise et une vénitienne.



Également à cet étage se trouvent une chambre double de bonne taille, un WC et une douche. Il y a également un espace de stockage supplémentaire. Des marches de pierre mènent au premier étage.



Le premier étage – avec ses poutres et plancher en bois – est la chambre principale climatisée. On y trouve un grand lit et également un immense salon d'étude avec un magnifique plafond voûté en bois.



On y trouve aussi une salle de bain avec baignoire et douche / WC., une belle cheminée ancienne turque, un four (maintenant un élément lumineux), et un accès vers l'étendue terrasse extérieure couverte d'une pergola.

La maison a une grande cour centrale murée pavée de pierres, avec des plantes et un grand citronnier. Cette partie est partagée avec la maison voisine qui a été rénovée dans un style similaire au même moment.

Ce qui est inclus:

Cuisine entièrement équipée

tous les meubles et accessoires

panneaux solaires à immersion

poêle à bois

TV par satellite

connexion téléphonique et accès à l'Internet

court paisible emmurée

climatisation dans certaines pièces

cheminée

réservoir d'eau

chauffage central

fenêtres en aluminium au double vitrage et avec des moustiquaires

chaufferie séparée

pergolas et barbecue

