

MAISON DE PLEIN PIED 3 CHAMBRES- MODI



**EOT LICENCE + 15M2 PISCINE
PRIX €249,000**

**REF:
MODI ONIERO**



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

SURFACE HABITABLE: 94m²

SUPERFICIE DU TERRAIN: 320m²

Cette maison est située dans le village tranquille de Modi, qui a un petit mini marché local. L'endroit est paisible et est entouré par des oliveraies et des arbres fruitiers. La maison jouit de belles vues sur la mer et les Montagnes Blanches. Le village de Gerani se trouve à une distance de marche de la plage, des tavernes, des magasins et de l'arrêt de bus local. La plage est à approximativement 2km des maisons.

Construite en 2008, cette maison de plain pied se compose de 2 niveaux avec 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, 4 balcons, double vitrage, volets, panneau solaire, chauffage central, réservoir d'eau, cuisinière électrique, garde-robres dans chaque chambre à coucher. Elle est complètement meublée.

Une partie de la maison est couverte d'un toit en tuiles supporté par des poutres en bois, l'autre partie du toit peut être convertie en toit terrasse.

La surface de la piscine est approximativement 15m², il y a un garage, un air de stationnement et un permis d'E.O.T. pour la location. Un permis de construire de 30m² supplémentaire peut être obtenu.

