

Maison de Village à Plaka



Maison traditionnelle à 3 chambres dans l'emplacement populaire de Plaka, avec grand jardin et vue spectaculaire sur la mer. À quelques minutes de marche des magasins, des tavernes, des cafés et la plage dorée de Almyrida.

La maison a besoin de quelques travaux de rénovation mais elle suscite des masses de possibilités d'améliorations ainsi que un permis de construire supplémentaire.

Prix Seulement €145,000



REF: PLAKA ZELOS

Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

SURFACE HABITABLE: 90m²

SUPERFICIE DU TERRAIN: 394m²

ESPACE DE LOGEMENT ET L'EXTÉRIEUR:

Entrée d'une ruelle avec portail et parking privé

Des marches de la rue vers les terrasses et le jardin à l'avant

Séjour spacieux

salle à manger et coin cuisine avec portes-fenêtres vers la grande terrasse à l'avant

3 chambres à coucher spacieuses

Salle de bain / douche de bonne taille et buanderie

Cuisine équipée avec évier de marbre

Eau et électricité reliées



Ce qui est inclus :

Panneaux solaires

jardin paysagé

cheminée à bois

climatisation



UN GRAND PROJET AVEC DES MASSES DE POTENTIEL!

Cette propriété occupe un emplacement fantastique dans le coeur du village de Plaka. Juste à quelques minutes de marche de tous les commerces et tavernes, cette propriété attrayante convient autant à lieu de vacances qu'à résidence principale.

La propriété est de bonne taille, son couloir central desservant 3 grandes chambres qui peuvent être utilisées comme chambres à coucher ou d'études / bureau selon les besoins. Elle comprend également une salle de douche entièrement carrelée.



Sur le même niveau, la face de la propriété dispose d'un grand salon ouvert, salle à manger et coin cuisine avec une cheminée en pierre traditionnelle. La cuisine est équipée d'un évier, de placards, un plan de travail et une cuisinière, mais elle a besoin de modernisation.

Une double porte-fenêtre en bois mène à la terrasse avant et le jardin, l'endroit parfait pour relaxer et pour profiter de la vue magnifique sur toute la baie Almyrida.

La maison a des portes, des volets et des fenêtres en bois, toutes en bon état.

La propriété n'étant pas habitée depuis quelque temps a besoin de travaux mineurs.

L'allocation supplémentaire de construction donne la possibilité soit d'étendre l'étage inférieur ou d'ajouter un deuxième étage.

Cela pourrait être une résidence de village charmante dans un des villages les plus populaires de la région de Apokoronas

