

# MAISON INDIVIDUELLE - SIRILI



**\*\*\*PRIX SEULEMENT €120,000\*\*\***

**REF:  
SIRILI LADON**



Miette Lauwers  
Tel: (00 30) 6947 374 736  
info@yourhomeoncrete.com  
www.yourhomeoncrete.com

**SURFACE HABITABLE: 84m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE DU TERRAIN: 278m<sup>2</sup>**

Cette belle maison individuelle à deux étages est située dans la périphérie de Sirili, à environ 3 Kms de Tavronitis. L'endroit rural est paisible et offre de belles randonnées dans les collines environnantes. Le kafenion locale vend les produits de base, tandis que de diverses magasins se trouvent à Tavronitis.

Quelques marches mènent à la terrasse couverte et l'entrée principale qui ouvre sur la salle de séjour. Cette pièce lumineuse et aérée est équipée d'un poêle à bois et d'un ventilateur au plafond.

Ce niveau comprend également une chambre et un WC séparé. Un escalier intérieur mène au rez-de-chaussée, qui se compose d'une cuisine / salle à manger, d'une salle de bain de bonne taille avec cabine de douche, d'une spacieuse chambre d'un coin pour le stockage.

La porte de la cuisine donne sur un beau jardin planté de fleurs colorées et d'arbustes. Une partie couverte avec pergola et treillis en bois donne de l'ombre au petit coin salon avec des meubles en bambou.

Vers la gauche se trouve un jardin qui conserve sa privacité grâce aux murs d'enceinte - qui sont en fait les bâtiments voisins et qui datent de l'époque vénitienne – donnant un charme et un caractère tout à fait particulier à cet endroit ombragé et tranquille.

Un sentier carrelé mène de la pergola au reste du jardin verdoyant et fleuri planté de nombreuses plantes et arbustes.



## Prestations du bien :

- Tous les meubles sont inclus
- Placards intégrés
- Electroménagers
- Panneau solaire
- Téléphone fixe
- Poêle à bois
- Ventilateur au plafond dans le séjour
- Les câbles pour la climatisation
- Jardin clôturé et emmuré

