

# Fantastique Rénovation



**Seulement €175,000**

**C'est une propriété stupéfiante, spacieuse et entièrement rénovée.**

**C'est une maison pour ceux qui veulent vivre ou juste passer des vacances dans une vraie maison crétoise dans un village crétois.**

**Il y a tellement de caractéristiques que nous ne pouvons les inscrire toutes. Si vous voulez une rénovation fantastique à un prix fantastique – venez et regardez !**

**Cette maison a été magnifiquement rénovée par les actuels propriétaires qui ont vécu en Crète pendant plus de 14 ans. Ils ont passé beaucoup de temps à faire de cette maison une œuvre d'art éclectique, un hommage à la structure d'origine, une maison vraiment fantastique. Certaines parties de la maison ont plus de 300 ans.**



**REF: VAFES GAIA**



Miette Lauwers  
Tel: (00 30) 6947 374 736  
info@yourhomeoncrete.com  
www.yourhomeoncrete.com

**Surface habitable: 130m<sup>2</sup>**

**Terrain : 280 m<sup>2</sup>**

Une maison (labyrinthe) sur différents niveaux – quelques marches nous mènent à chaque niveau. En entrant dans la maison via une confortable annexe vous avez deux choix :



1) La chambre à coucher pour les invités. Une chambre vaste actuellement utilisée comme salle de musique. C'est une pièce merveilleuse avec une arche basse stupéfiante menant à la cuisine/ boulangerie d'origine qui maintenant est une chambre secrète avec différentes caractéristiques en pierre comme le four à pain reconstitué et la cheminée !

2) La cuisine principale/coin repas est un espace magnifique avec une arche énorme dominant la grande cuisine avec beaucoup d'unités et un plan de travail avec un unique et d'origine plafond en bois rayonné et un grand espace pour manger séparé.



Vous pouvez maintenant aller quelques marches en haut ou quelques marches en bas... Si vous allez en haut les marches en bois nous mènent dans un spacieux salon, au plancher et plafond en bois, qui donne sur une terrasse avec la cour en bas des marches.

Si nous allons en bas des quelques marches un vestibule nous mène à une grande chambre avec beaucoup d'espace de rangement, avec plafond en bois et plus.

Le vestibule nous mène aussi à une salle de bain avec baignoire et douche séparées et lavabo. Il y a aussi une espace utilitaire séparé avec une embrasure menant à la cour arrière.



## Secteurs Externes



Cette maison a un grand espace extérieur reflétant ce que nous aimons, c'est-à-dire la possibilité de vivre dehors durant la belle saison de plusieurs mois dans l'année. Il y a une cour murée avec une rigole d'eau menant vers les terrasses, via une arche à une nouvelle cour avec un abri pour le stockage.

Il y a beaucoup de plantes, bougainvillée, de grands citronniers et il serait facile d'y glisser un jacuzzi dans ce charmant espace privé. Il y a aussi un hamac et des places assises ombragées pour un grand nombre de personnes – un lieu de détente privé. En plus, il y a un espace pour dîner dehors et une terrasse pour des bains de soleil.



## Ce qui est Inclus :

- cuisine entièrement équipée avec une table de cuisson vitrocéramique
- machine à laver
- cuisinière à gaz
- panneau solaire et chauffe-eau électrique
- four à bois en pierre
- antenne parabolique
- proche à pied des commerces, tavernes, cafés
- téléphone et internet
- cours privées
- la climatisation et les ventilateurs au plafond
- le grand jardin avec ces plantes et le citronnier
- quelques meubles par négociation

Les caractéristiques d'origine de la maison ont été gardées de façon brillante.

