

Une rénovation unique dans le village de Vafes.

Seulement €210,000



Une superbe propriété entièrement rénovée sur un grand terrain à Vafes.

Celle-ci est une maison unique pour ceux qui désirent vivre ou passer des vacances dans une vraie maison crétoise dans un véritable village crétois.

Contrairement à la plupart des rénovations qui ont souvent très peu de terrain, cette belle maison de pierre se trouve sur une parcelle de 1200m². Cette région est d'une beauté naturelle exceptionnelle et la maison et les jardins surplombent une superbe zone forestière à travers une vallée.



Cette maison construite sur 2 niveaux a gardé ses caractéristiques intérieures originales et son cachet tout à fait particulier. Construite en pierres et restaurée avec soin et amour par les propriétaires, la maison comprend trois chambres et deux salles de bains.



REF: VAFES PANDORA

Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

SURFACE HABITABLE: 111m²
SUPERFICIE DU TERRAIN: 1200 m²

Les plafonds, les portes et les fenêtres sont en bois, et de nombreuses fonctionnalités en pierre d'origine ont été gardées, ce qui en fait un véritable foyer crétois



L'entrée se trouve à l'étage supérieur et se fait par la grande terrasse avec vue imprenable. La cuisine ouverte et la salle à manger ont un magnifique plafond voûté en bois et la cuisine dispose d'un espace de rangement avec cuisinière, réfrigérateur / congélateur etc.



La grande terrasse attenante permet aux propriétaires de profiter de la «vie extérieure»



dont nous jouissons pour la plupart de l'année. Également à cet étage se trouvent une salle de bain avec baignoire et douche, et la chambre à coucher principale. Cette chambre est équipée de placards intégrés et donne accès à un coin salon / terrasse privée extérieure avec une vue imprenable.



Des escaliers en bois mènent à l'étage inférieur de la maison. Ici, un espace sur deux niveaux est utilisé comme séjour. Les plafonds en bois et la cheminée contrastent avec les détails en pierre et la presse au vin antique qui a été conservée et intégrée dans le salon.

Ce niveau dispose d'une grande terrasse couverte avec vue stupéfiante, d'une deuxième salle de bain avec machine à laver le linge, et de deux chambres à coucher



supplémentaires, séparées par une voûte.

Cette maison est située sur un spacieux terrain



paisible et privé et jouit d'une vue époustouflante. L'endroit parfait pour se détendre en profitant de la tranquillité

L'ensemble est entouré de pins et d'autres arbres, dont 8 oliviers et 15 arbres fruitiers. Une partie du terrain a été paysagé / planté et est équipé d'un système d'arrosage. Il y a même un puit d'eau! Des marches mènent vers les terres environnantes et des coins privés.



Cette charmante rénovation de pierre est située dans la région de Krionerida qui comprend Vafes, Vrisses, Embrosneros, Nippos et d'autres petits villages traditionnels. Au village de Vafes se trouvent des cafés et une taverne. Vrisses est un charmant village historique à proximité, avec une rivière pittoresque. On y trouve aussi une piscine publique en plein air, des banques, des stations essence, un bureau de poste, des supermarchés et de nombreux cafés et tavernes. Vrisses deviendra bientôt le centre de la Région de Apokoronas.

- **Ce qui est Inclus:** Téléphone et Internet, immersion électrique, panneau solaire, zones de stockage extérieurs, fosse septique, aire de stationnement privée, cheminée