

PRACHTIG PERCEEL IN A VREEDZAME OMGEVING MET PRACHTIGE ZEE UITZICHT IN GAVALOHORI



REF:
YHOC-073



**VRAAGPRIJS:
€130,000**

KAVELGROOTTE: 2,097m²

BOW: 400m²

Prachtig perceel te koop in Gavalohori, gelegen in een zeer rustige omgeving en toch zeer dicht bij het dorp!

Het perceel heeft een kleine helling die het uitzicht garandeert en is relatief vlak waardoor het bouwen minder gecompliceerd is, terwijl het perceel aan de voorzijde minimaal 3 meter lager ligt zodat het uitzicht vrij blijft.

Het is gemakkelijk bereikbaar via een goed aangelegde betonnen weg op 200 meter afstand van de hoofdweg.

Dit perceel heeft ook het voordeel dat er zich in het noordoostelijke deel van het terrein een waterbron bevindt.

Het bovenste deel van het perceel heeft het beste uitzicht, recht richting Souda Bay.

Water- en elektriciteitsvoorzieningen zijn beide op de site beschikbaar.

De bouwtoelage van 186 m² is perfect voor een grote luxe villa of twee kleinere woningen met voldoende ruimte voor een privézwembad. Ideaal voor verhuur, vakantie of voor permanente bewoning.

Het perceel ligt net boven het levendige en pittoreske dorpje Gavalohori met zijn tavernes en minimarkt voor de dagelijkse benodigdheden.

De badplaats Almyrida met zijn talrijke voorzieningen ligt op slechts 10 minuten rijden.

Prachtig, eenvoudig te bebouwen perceel met ongelooflijk vrij uitzicht!!

