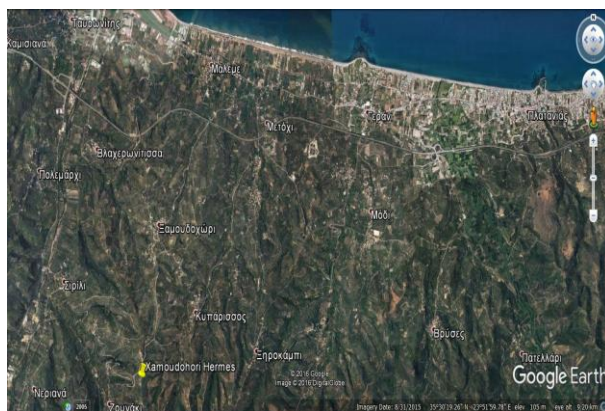


Beau terrain à bâtir à vendre dans un endroit fantastique à quelques kilomètres du village de Xamoudohori



**PRIX AUX
€85,000**

**REF:
YHOC-088**



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

SUPERFICIE DU TERRAIN: 4,582m²

SURFACE HABITABLE: 186m²

Beau terrain à bâtir à vendre dans un endroit fantastique à quelques kilomètres du village de Xamoudohori.

Le terrain légèrement en pente est facile à construire et fait face à l'ouest (coucher de soleil). La vue imprenable est dégagée et garantie en raison de la pente.

Le terrain est entièrement planté de vignes; le futur propriétaire pourrait faire son propre vin et raki. Sinon, vous pouvez replanter avec des oliviers si vous le souhaitez, produisant ainsi votre propre huile d'olive.

L'approvisionnement en électricité et en eau se trouve à 300 mètres du terrain qui est très privé, pas de voisins ou des bruits à proximité.

L'accès se fait par 300 m d'un large chemin de terre bien entretenu.

Le village de Xamoudohori a un kafeneon. Le shopping à Maleme qui offre un supermarché INKA et est situé à environ 6 km de route. Le prochain grand village doté de commodités est Kolimbari, le centre municipal de la région qui propose des banques, un marché ouvert (le vendredi), une pharmacie, un bureau de poste, des supermarchés et bien sûr de nombreuses tavernes, cafés et bars. La plage se trouve à environ 6 km du terrain.

Pour les amoureux de la nature et de la vie privée, c'est le terrain idéal avec une allocation de construction suffisante pour construire une ou deux villas à louer ou une grande villa pour y vivre toute l'année.