

BUNGALOW MET 2 SLAAPKAMERS DAKTERRAS EN GEWELDIG BERG UITZICHT IN LOUTRAKI



VRAAGPRIJS
€125,000

REF:
LOUTRAKI ILIOS



Miette Lauwers
Tel: (00 30) 6947 374 736
info@yourhomeoncrete.com
www.yourhomeoncrete.com

WOONOPPERVLAKTE: 60,56m²

KAVELGROOTE: 423m²

Leuke 2 slaapkamer bungalow te koop in het rustige dorp Loutraki, volledig gemeubileerd en met mooi uitzicht op de Witte Bergen

BINNEN

De woning is gelegen in een klein complex met aparte huizen, gelegen op een heuvelrug in een landelijke rustige omgeving.

De houten deur leidt naar een rechthoekige open woon/eetkamer met een L-vormige volledig uitgeruste keuken in licht hout. Een houtkachel houdt het huis warm in de winter en de omkeerbare airconditioning units in alle kamers houden het koel tijdens de warme zomermaanden. Er zijn 2 slaapbanken in de woonkamer, ideaal voor extra gasten. Tuindeuren leiden naar een overdekt balkon met mooi uitzicht op de bergen en het dorp beneden.

De twee comfortabele slaapkamers hebben beiden tuindeuren naar een klein terras met pergola en hebben losse garderobekasten.

De betegelde badkamer heeft een ligbad en er staat de wasmachine.

BUITEN

Een betegelde trap leidt naar een volledig betegeld dakterras met ruimte voor zonnebedden, een parasol en tuinmeubels, de perfecte plaats om te zonnen op een privé plek. Het uitzicht op de omliggende olijfboomgaarden en de Witte Bergen is geweldig. Onder de trap is nog een kleine opslagruimte.

Het meeste van de tuin heeft grind voor eenvoudig onderhoud, verder een paar yucca's en 2 olijfbomen die schaduw bieden en een plaats om een wijntje te drinken op een koele plaats.

DE OMGEVING

Loutraki is een rustig dorpje in het binnenland van Gerani slechts 4 km van de stranden van Gerani en Maleme. Er is een lokale taverne in het dorp met heerlijk huisgekookt Kretenzich eten, of gewoon een Griekse koffie of raki.

Voorzieningen zoals minimarkt, slager, bakker, geldautomaat, apotheek benzinstation en meer vindt je in het nabij gelegen Kato Gerani en nog meer in het levendige dorp Plataniás

INCLUSIEF

- Volledig uitgeruste keuken
- Elektrische apparaten
- Houtkachel
- Airconditioning in alle kamers
- Reserve watertank
- Satelliet TV (niet aangesloten)
- Telefoon en Internet aansluiting
- Houten luiken
- Noodvoorziening warm water
- Meubels inclusief
- Ruim dakterras

